

Gebäudesanierungsprogramm 2018

Nr.	Ressort	Stadtteil	Projekt Nr.	Liegenschaft Maßnahme	Stadt / Land	Summe bereits finanziert	zusätzlicher Mittelbedarf	Summe Mittelbedarf gesamt	Ist bis 31.12.2017	Mittelabfluss Plan 2018	Mittelabfluss Plan 2019	Mittelabfluss Plan 2020ff.	Bemerkung
KATEGORIE 1: GEBÄUDESANIERUNG (Anteil SVIT ohne Fremdfinanzierungen) gesamt							33.092.451 €	43.746.451 €	2.071.769 €	3.502.241 €	14.085.000 €	24.087.441 €	
Kategorie 1a: Bereits beschlossenen Maßnahmen aus vergangenen Programmen						17.164.000 €	1.549.631 €	18.713.631 €	1.729.273 €	1.092.241 €	5.835.000 €	10.057.117 €	
1	SKB	Blumenthal	IMB S140010	Schulzentrum Sek. II Blumenthal, Gesamtsanierung Hauptgebäude	S	4.831.000 €	734.000 €	5.565.000 €	239.009 €	150.000 €	1.235.000 €	3.940.991 €	Mehrkosten aus EW Bau
2	SKB	Schwach- hausen	IMB S160005	Schule am Baumschulenweg Sanierung und Neubau	S	8.705.000 €	471.506 €	9.176.506 €	268.595 €	375.000 €	3.000.000 €	5.532.911 €	Mehrkosten aus EW Bau
4	SKB	Walle	IMB Q161004	SZ Rübekamp, Erneuerung Schulküchen, SVIT-Anteil	S	0 €	47.000 €	47.000 €	0 €	47.000 €		0 €	Trennung Trinkwassersystem
5	SWG	Östliche Vorstadt	IMBS 160017	Gesundheitsamt Bremen Umbau / PCB-Sanierung / Brandschutz	S	1.128.000 €	197.125 €	1.325.125 €	1.004.884 €	320.241 €		0 €	Mehrkosten durch nicht planbaren Mehraufwand
6	Bürger- schaft	Mitte	IMBS150013	Haus der Bürgerschaft Umsetzung Brandschutz- und Sicherheitskonzept	S	2.500.000 €	100.000 €	2.600.000 €	216.785 €	200.000 €	1.600.000 €	583.215 €	Mehrkosten aus EW Bau
Kategorie 1b: Kontinuierlich erforderliche Maßnahmen							7.200.000 €						
6	sonst.	diverse	IMBS 000010	Grundausrüstung Planungsmittel / Kostenschätzungen für Folgejahre - AFZ, Fassadensanierung, Schallschutz, ES-Bau (IMBS170016) - AFZ, stat. Sanierung Treppenhäuser Block B + C (IMBS170015) - Alexander v.-Humboldt Gymnasium, Bestandsaufnahme, VGV (IMBS160011) - JVA, Sanierung Lazarettgebäude (IMBS160025) - BePo Niedersachsendamm, Bestandsaufnahme - BSA Süd, Bestandsaufnahme (IMBS160028) - Stadion Vegesack (BSA) Bestandsaufnahme Umkleide (IMBS170029) - BSA Findorff, Umkleide, ES-Bau - Burgwall-Stadion, Bestandsaufnahme Sporthalle (IMBS170030) - Spielhalle Blockdiek, Bestandsaufnahme, ES-Bau - TH Fährer Flur (Ludwig-Jahn-Str), Bestandsaufnahme, ES-Bau (IMBS170018) - GrS Fährer Flur, Bestandsaufnahme (IMBS170026) - Oberschule an der Lehmhorster Straße, Außenanlagen Gesamtplanung, ES Bau (IMBS170004) - OS Helsinkistraße, TH, energetische Gesamtsanierung, Bestandsaufnahme, ES-Bau (IMBS170013) - OS Sebaldsbrück, Sanierung und Teilneubau, VgV-Verfahren, ES Bau (IMBS170011) - Turnhalle OS Sebaldsbrück, energet. Gesamtsanierung (IMBQ171002) - Schule Rechtenflether Str., Umbau zur Ganztagschule IMBN150162, SVIT-Anteil, ES-Bau - Schule St.Magnus, Sanierung Turnhalle, ES Bau (IMBS170008) - Schule Wigmodistraße, ES-Bau Mobilbauersatz (IMBS160024) -Schulturnhalle Grambke, Bestandsaufnahme, ES Bau (IMBS170014) -SZ Lehmhorsterstraße, Turnhalle, Gesamtsanierung ES-Bau (IMBS170005) -SZ Neustadt – Gymnasium, Bestandsaufnahme Block A, B, C (IMBS160007) -SZ Neustadt – Gymnasium, Neubau Schul-/Kitagebäude, SVIT-Anteil Mobilbauersatz (IMBN170176) - Wilhelm-Kaisen-Oberschule, Bestandsaufnahme TH (IMBS170027) - Oberschule Lerchenstraße, Umbau mit Sanierungsanteil, Bestandsaufnahme (IMBS170019) - KTH Nonnenberg, (Ersatz-)Neubau, Anteil SVIT (IMBQ160009) - Kita Rablinghausen, Machbarkeitsstudie - KTH Fillerkamp, Bestandsaufnahme, ES Bau (IMBS170017) - KTH Beckedorf-Str., ES-Bau (IMBS170009) - Überseemuseum, Brandschutzkonzept (IMBS170021) - Kulturzentrum Lagerhaus, Bestandsaufnahme (IMBS160002) - BUS Huchting, Teilsanierung TH (IMBS170014) - Bus Huchting, Wettbewerb und ES-Bau (IMBS170002) - Landgericht, Brandschutzsanierung - Horthaus/Kita/Schule Am Weidedamm (SVIT-Anteil) - OS Lehmhorster Straße, Sanierung, ES-Bau - KTH Halmerweg, Sanierung und Erweiterung - GAV; Neubauersatz - JFH Gröpelingen, Bestandsaufnahme (ES-Bau) - Fassade Tivollhochhaus (WEG) - PR Lesum, Umsetzung Brandschutzkonzept (Die Aufstellung ist nicht abschließend)	S/L		3.700.000 €			2.700.000 €	3.000.000 €	2.000.000 €	
7	sonst.	diverse	IMB	Grundausrüstung TrawU, Zubau, Brandschutz, Schadstoffe	S		2.000.000 €			2.000.000 €	2.000.000 €	2.000.000 €	kontinuierlich 2.000.000 € p.a.
8	sonst.	diverse	IMB	Grundausrüstung Änderungsmanagement	S		500.000 €			500.000 €	500.000 €	500.000 €	kontinuierlich 500.000 € p.a.
9	sonst.	diverse	IMB	Grundausrüstung KlnvFG _ Kofinanzierung			1.000.000 €			350.000 €	350.000 €	300.000 €	als Kofinanzierung zu KlnvFG

Gebäudesanierungsprogramm 2018

Kategorie 1c: neue Maßnahmen						690.000 €	24.342.820 €	25.032.820 €	342.496 €	2.410.000 €	8.250.000 €	14.030.324 €	
Nr.	Ressort	Stadtteil	Projekt Nr.	Liegenschaft Maßnahme	Stadt / Land	Summe bereits finanziert (Planungsmittel)	zusätzlicher Mittelbedarf	Summe Mittelbedarf gesamt	Ist bis 31.12.2017	Mittelabfluss Plan 2018	Mittelabfluss Plan 2019	Mittelabfluss Plan 2020ff.	Bemerkung
10	SKB	Seehausen	IMB S160027	Schule Seehausen, Sanierung und Erweiterung	S		1.978.000 €	1.978.000 €	0 €	300.000 €	1.300.000 €	378.000 €	
11	SKB	Obervieland	IMB S160030	Schulzentrum Sek. I Obervieland, Sanierung	S	300.000 €	12.460.000 €	12.760.000 €	272.496 €	860.000 €	1.600.000 €	10.027.504 €	
12	SKB	Neustadt	IMB S170023	KTH Neustadtswall, Sanierung + Nutzerumbau + Neubau Foyer	S	145.000 €	1.579.820 €	1.724.820 €	0 €	200.000 €	750.000 €	774.820 €	
13	Justiz	Oslebshausen	IMB S160009	JVA Sonnemannstraße, Außenanlagen: Nahwärme- und Trinkwassernetz	L	145.000 €	4.935.000 €	5.080.000 €	70.000 €	300.000 €	2.500.000 €	2.210.000 €	
14	Justiz	Oslebshausen	IMB S160022	JVA Sonnemannstraße, Sanierung Bäckerei	L	50.000 €	1.913.000 €	1.963.000 €	0 €	250.000 €	1.300.000 €	413.000 €	
15	Justiz	Oslebshausen	IMB S160021	JVA Sonnemannstraße, Sanierung denkmalgeschützte Außenmauer _ hier: innere Anstaltsmauer	L	50.000 €	1.477.000 €	1.527.000 €	0 €	500.000 €	800.000 €	227.000 €	Es werden zwei neue Projekte aufgelegt - Trennung innere und äußere Anstaltsmauer

* Änderungsmanagement:

Änderungen > 50.000 € -> Freigabe durch SF

Änderungen > 500.000 € -> Freigabe durch HaFA